

**Załącznik Nr 2.** do Regulaminu rozliczania kosztów zużycia wody zimnej i odprowadzania ścieków, podgrzania wody, kosztów energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania.

**Umowa na indywidualny odczyt liczników poboru wody w lokalu**

**UMOWA NA INDYWIDUALNY ODCZYT LICZNIKÓW POBORU WODY W LOKALU**

Zawarta dnia ..... pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Zatoka” w Braniewie, którą reprezentuje Zarząd:

1. \_\_\_\_\_ - Prezes Zarządu
2. \_\_\_\_\_ - Zastępca Prezesa

zwaną w dalszym ciągu umowy „Usługobiorcą”

a Panią/Panem \_\_\_\_\_, zamieszkałym w \_\_\_\_\_,  
ul. \_\_\_\_\_, zwanym w dalszym ciągu umowy „Usługodawcą”

**§ 1.**

Usługodawca zleca wykonanie odczytu liczników poboru wody w jego lokalu – adres jak w preambule w dniu ..... w godzinach ....., zwanego dalej „przedmiotem umowy”.

**§ 2.**

1. Za wykonanie usługi określonej w § 1 Usługobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 20 zł netto + 22% VAT, słownie: (Dwadzieścia złotych + 22% VAT).
2. Wynagrodzenie jest płatne w kasie Usługobiorcy w dniu zawarcia niniejszej umowy, po wystawieniu faktury VAT.

**§ 3.**

1. Usługodawca zobowiązuje się w dniu i czasie oznaczonym w § 1 udostępnić swój lokal dla celów wykonania przedmiotu umowy.
2. Usługobiorca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością i dane pozyskane w wyniku jego wykonania rozliczyć zgodnie z Regulaminem rozliczania kosztów zużycia wody zimnej i odprowadzania ścieków, podgrzania wody, kosztów energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania.

**§ 4.**

1. Umowa niniejsza traci swoją moc w chwilę wykonania przedmiotu umowy.
2. Usługobiorca nie będzie ponosić odpowiedzialności cywilnej za prace wykonane przez Usługobiorcę z naruszeniem warunków określonych w niniejszej umowie.

**§ 5.**

W sporach dotyczących stosowania niniejszej umowy strony kierują do siebie roszczenia na piśmie dążąc do polubownego załatwienia sporu. Po bezskutecznym upływie dwóch tygodni od dostarczenia pisma, strony mogą wnieść sprawę do Sądu Rejonowego w Braniewie.

**§ 6.**

W sporach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy o ochronie praw lokatorów, o spółdzielniach mieszkaniowych i Kodeksu Cywilnego.

**§ 7.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod warunkiem ich nieważności.
2. Umowa niniejsza nie podlega cesji.

**§ 8.**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**USŁUGODAWCA**

**USŁUGOBIORCA**