

ZAPROSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zatoka” w Braniewie uprzejmie zaprasza Członków Spółdzielni zamieszkałych przy ulicy _____ w Braniewie na Zebranie Grupy Członkowskiej SMLW „Zatoka”, które odbędzie się w **dniu _____ maja 2008r., o godzinie _____** w świetlicy, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 9.

Proponowany porządek Zebrania:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji Wnioskowej.
5. **Rozpatrzenie spraw, które będą przedmiotem najbliższego Zebrania Przedstawicieli Członków:**
 - a. Sprawozdanie Zarządu za rok 2007, dyskusja i uchwała w przedmiocie jego zatwierdzenia.
 - b. Sprawozdanie finansowe za rok 2007 dyskusja i uchwała w przedmiocie jego zatwierdzenia.
 - c. Podjęcie uchwał w przedmiocie straty z działalności opodatkowanej, nadwyżki bilansowej.
 - d. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2007, dyskusja i uchwała w przedmiocie jego zatwierdzenia.
 - e. Udzielenie absolutorium członkom Zarządu SMLW „Zatoka” za rok 2007.
 - f. Wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości (ul. 700 Lecia, ul. Wileńska,).
 - g. Wybór przedstawicieli reprezentujących Spółdzielnię w obradach zjazdu przedkongresowego KRS.
 - h. Wybór delegata i jego zastępcy na V Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
 - i. Uchwalenie zmian do zmiany Statutu uchwalonej 17 grudnia 2007r. w następujących paragrafach:

Treść uchwalona 17 grudnia 2007r.	Proponowana zmiana treści. Pogrubieniem zaznaczono zmiany
§ 45 ust 3. Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani tylko Członkowie oraz osoby niebędące członkami, które biorą udział w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni jako pełnomocnicy osób prawnych.	§ 45 ust. 3. Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani tylko Członkowie oraz osoby niebędące członkami, które biorą udział w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni jako pełnomocnicy osób prawnych. Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani wyłącznie Członkowie Spółdzielni. Jeżeli Członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady Nadzorczej może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, wskazana przez osobę prawną.
§ 54 ust 3. Jeżeli Członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady Nadzorczej może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, upoważniona przez osobę prawną	§ 54 ust. 3. Jeżeli Członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady Nadzorczej może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, upoważniona przez osobę prawną. Jeżeli Członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady Nadzorczej może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, wskazana przez osobę prawną.
§ 68 ust 1. Nie można być jednocześnie Członkiem Rady Nadzorczej i Zarządu.	§ 68 ust 1. Nie można być jednocześnie Członkiem Rady Nadzorczej i Zarządu. Nie można być jednocześnie Członkiem Rady Nadzorczej i Zarządu tej samej spółdzielni.
§ 56 ust 1 pkt 26. – brak uchwalonej treści.	§ 56 ust 1 pkt 26. Uchwalanie innych Regulaminów w ramach kompetencji Rady Nadzorczej.
§ 62 ust 2. Członków Zarządu, w tym prezesa i jego zastępcę, wybiera w drodze konkursu na czas nieokreślony i odwołuje Rada Nadzorcza. Kandydat na Członka Zarządu musi być Członkiem Spółdzielni.	§ 62 ust 2. Członków Zarządu, w tym prezesa i jego zastępcę, wybiera w drodze konkursu na czas nieokreślony i odwołuje Rada Nadzorcza. Kandydat na Członka Zarządu musi być Członkiem Spółdzielni.

- j. Naniesienie do tekstu Statutu zmian dokonanych w dniu dzisiejszym i uchwalenie jednolitego tekstu Statutu.
- k. Przyjęcie wniosków.
i zgłaszanie wniosków w tym zakresie.
6. Omówienie stanu środków funduszu remontowego budynku i przyjęcie uchwały o sposobie jego wykorzystania.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie Zebrania.

Zarząd Spółdzielni

Uwaga

1. Zapraszamy do uczestnictwa w Zebraniu wszystkich, którym sprawy wspólnego zamieszkiwania są bliskie.
2. Materiały, które mają być przedmiotem Obrad Zebrania Przedstawicieli Członków, wyłożone są do wglądu w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zatoka” w Braniewie, ul. Matejki 9 w godzinach jej pracy.