

SMLW/ PW / 585 /09

Pan
ul. Elbląska 18A/
14-500 Braniewo

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Zatoka” uprzejmie zawiadamia, że dnia 25 marca 2009r. przyjął projekt Uchwały określającej odrębną własność lokali w nieruchomości przy ul. Elbląska 18A w Braniewie.

Projekt Uchwały zostanie wyłożony w okresie od dnia 06.04.2009 do dnia 19.04.2009r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w pokoju przekształceń własnościowych, do wglądu osób, których projekt Uchwały dotyczy i którym, przysługuje prawo żądania przeniesienia na nich własności poszczególnych lokali, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (*Dz.U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 tekst jednolity z późn. zm.*), w poniedziałki w godzinach od 14⁰⁰ do 16³⁰ oraz od wtorku do piątku w godzinach od 12⁰⁰ do 14³⁰.

Osoby, o których wyżej mowa, mogą w terminie 14 dni po upływie okresu wyłożenia projektu Uchwały do wglądu przedstawić Zarządowi Spółdzielni pisemne wnioski dotyczące zamian tego projektu.

Zarząd Spółdzielni obowiązany jest rozpatrzyć powyższe wnioski, najpóźniej w ciągu 14 dni od upływu terminu ich składania i najdalej w ciągu 14 dni od ich rozpatrzenia odpowiednio skorygować projekt Uchwały i podjąć Uchwałę, określającą przedmiot odrębnej własności wszystkich lokali mieszkaniowych i lokali o innym przeznaczeniu w tej nieruchomości, o treści uwzględniającej dokonane korekty.

O wynikach rozpatrzenia wniosków oraz o treści zmian projektu Uchwały, Zarząd Spółdzielni, w ciągu 7 dni od podjęcia Uchwały, powiadomi na piśmie osoby, których Uchwała dotyczy, a tym osobom, które wnioski zgłaszały, poda jednocześnie odpowiednie faktyczne i prawne uzasadnienie nieuwzględnienia w całości lub w części wniosków zgłoszonych przez te osoby.

Osoby, których Uchwała dotyczy, mogą, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia, zaskarżyć Uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z prawem lub jeśli Uchwała ta narusza ich interes prawny lub uprawnienia. Przyczyną stwierdzenia nieważności Uchwały nie może być niepodjęcie przez osoby zainteresowane wysłanych przez Zarząd Spółdzielni powiadomień, o których wyżej mowa.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, chyba że zostanie zaskarżona do sądu zgodnie z przepisami określonymi wyżej.

Uwaga:

Osoba uprawniona winna posiadać dowód tożsamości.

Zarząd Spółdzielni
Katarzyna Mirkowska Michał Lango