



„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”

Braniewo, 31 maja 2011 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w ramach projektu

„Kompleksowa poprawa warunków technicznych budynków mieszkalnych oraz atrakcyjności zamieszkiwania w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Zatoka” w Braniewie”

współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach

Priorytetu 4 „Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast”

Działania 4.1. „Humanizacja blokowisk”

Poddziałanie 4.4.1. „Poprawa warunków technicznych budynków zrealizowanych w technologii z wielkiej płyty” Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury 2007 – 2013

POSTĘPOWANIE Nr 2/Rb/2011

NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie

ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo

tel. (55) 620.86.55; fax.(55) 620.86.50

techniczny@smzatoka.pl ; <http://www.smzatoka.pl>

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni w Braniewie z podziałem na poniższe zadania:

- 1. Zadanie Nr 1** – budynek wielorodzinny ul. Drewniana 1, w zakresie:
 - * termomodernizacja przegród zewnętrznych,
 - * remont klatki schodowej,
 - * modernizacja instalacji c.o. (zawory podpionowe),
 - * wymiana paneli instalacji domofonowej.
- 2. Zadanie Nr 2** – budynek wielorodzinny ul. Drewniana 3, w zakresie:
 - * termomodernizacja przegród zewnętrznych,
 - * remont klatki schodowej,
 - * modernizacja instalacji c.o. (zawory podpionowe),
 - * wymiana paneli instalacji domofonowej.
- 3. Zadanie Nr 3** – budynek wielorodzinny ul. Drewniana 5, w zakresie:
 - * termomodernizacja przegród zewnętrznych,
 - * remont klatki schodowej,
 - * modernizacja instalacji c.o. (zawory podpionowe),
 - * wymiana paneli instalacji domofonowej.
- 4. Zadanie Nr 4** – budynek wielorodzinny ul. 700-Lecia 9-21, w zakresie:
 - * wymiana pokrycia dachowego z eternitu na blachodachówkę,
 - * termomodernizacja przegród zewnętrznych (ściany szczytowe),
 - * remont balkonów i wykonanie zadaszeń,
 - * wymiana okien na klatkach schodowych,
 - * wymiana paneli instalacji domofonowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia inwestycji dla poszczególnych zadań:

1. Zadania Nr 1, 2, 3 - do dnia 31.12.2011 r.
2. Zadanie Nr 4 - do dnia 29.11.2013 r.



„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu 30.06.2011 r. o godz. 10⁰⁰.

MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni (świetlica) w dniu 30.06.2011 r. o godz. 10³⁰.

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty na poszczególne zadania zastosowane będą następujące kryteria:

- cena - 95%;
- wiarygodność oferenta oceniona na podstawie przedstawionych dokumentów - 3%;
- okres gwarancji na wykonane roboty - 2%.

Zamawiający dopuszcza wybranie oferty całościowej na wszystkie zadania razem w wypadku jej konkurencyjności do pozostałych i stanowiących ofertę najbardziej korzystną ze złożonych w postępowaniu przetargowym.

WADIUM

Wadium na każde Zadanie Nr 1, 2, 3 wynosi **3.000,00 zł**.

Wadium na Zadanie Nr 4 wynosi **5.000,00 zł**.

Wadium na całościową ofertę wynosi **9.500,00 zł**.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

01. pieniądzu;
02. poręczeniach bankowych;
03. gwarancjach bankowych;
04. gwarancjach ubezpieczeniowych;
05. weksła własnego wystawiennictwa wraz z porozumieniem wekslowym.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni:

25 8313 0009 0030 0315 2000 0010

INNE

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w SIWZ.

Oferent może złożyć ofertę całościową lub na poszczególne zadania.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SIWZ – w wersji elektronicznej

www.smzatoka.pl. Zamawiający może przesłać SIWZ na podany przez oferenta adres mailowy.

W wersji drukowanej SIWZ można pobrać w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 za odpłatnością w wysokości **38,81 zł/1 kpl.**(bez dokumentacji oraz specyfikacji technicznych).

Zarząd Spółdzielni