

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA ROBOTY BUDOWLANE

w ramach
rocznego planu gospodarczego na 2012 r.

POSTĘPOWANIE Nr 6/Rb/2012

NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo
tel. (55) 620.86.55; fax.(55) 620.86.50
techniczny@smzatoka.pl ; <http://www.smzatoka.pl>

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni w Braniewie z podziałem na poniższe zadania:

- 1. Zadanie Nr 1** – budynek wielorodzinny ul. Armii Krajowej 13, w zakresie:
 - * montaż nowego węzła cieplnego wymiennikowego dwufunkcyjnego,
 - * demontaż i rozbiórka starego węzła w pomieszczeniu piwnicznym,
 - * wymiana na nowe zaworów na rozdzielaczach,
 - * regulacja i włączenie instalacji ciepłej budynku do nowego węzła.
- 2. Zadanie Nr 2** – budynki wielorodzinne ul. Matejki 3, ul. Matejki 7, ul. Elbląska 18B, ul. Plac Piłsudskiego 4-10, ul. Kościuszki 38-42, ul. Kościuszki 44-48, w zakresie:
 - * wykonanie dokumentacji technicznej,
 - * montaż układu regulacji pogodowej c.o. w pomieszczeniach piwnicznych rozdzielni,
 - * wymiana na nowe zaworów na rozdzielaczach,
 - * regulacja i włączenie instalacji ciepłej budynków w układ regulacyjny.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia inwestycji dla poszczególnych zadań:

1. Zadania Nr 1 - do dnia 30.09.2012 r.
2. Zadanie Nr 2 - do dnia 30.09.2012 r.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu 06.08.2012 r. o godz. 11⁰⁰.

MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni (świetlica) w dniu 06.08.2012 r. o godz. 11³⁰.

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty na poszczególne zadania zastosowane będą następujące kryteria:

- cena - 80%;
- wiarygodność oferenta oceniona na podstawie przedstawionych dokumentów - 10%;
- termin wykonania - 4%
- okres gwarancji na wykonane roboty - 6%.

Zamawiający dopuszcza wybranie oferty całościowej na obydwie zadania razem w wypadku jej konkurencyjności w stosunku do pozostałych złożonych na poszczególne zadania, gdy stanowi ofertę najbardziej korzystną ze złożonych w postępowaniu przetargowym.

WADIUM

Wadium na każde Zadanie Nr 1, 2, wynosi **1.000,00 zł**.

Wadium na całościową ofertę wynosi **3.000,00 zł**.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

01. pieniądzu;
02. poręczeniach bankowych;
03. gwarancjach bankowych;
04. gwarancjach ubezpieczeniowych;
05. weksla własnego wystawiennictwa wraz z porozumieniem wekslowym.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni:

25 8313 0009 0030 0315 2000 0010

INNE

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w SIWZ oraz wobec których Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie nie jest, ani nie była, w okresie 10 lat wstecz w „sporze prawnym”, co do jakości i wartości wykonywanych robót budowlanych – takie oferty zostaną odrzucone w postępowaniu weryfikującym.

Oferent może złożyć ofertę całościową lub na poszczególne zadania.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SIWZ – w wersji elektronicznej

www.smzatoka.pl . Zamawiający może przesłać SIWZ na podany przez oferenta adres mailowy.

W wersji drukowanej SIWZ można pobrać w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul Matejki 9 za odpłatnością w wysokości **20,00 zł/1 kpl.**(bez dokumentacji technicznej).

Ogłoszono: 16.07.2012 r.