

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA ROBOTY BUDOWLANE

w ramach  
rocznego planu gospodarczego na 2012 r.

## POSTĘPOWANIE Nr 1/Rb/2012

### NAZWA, ADRES ZAMAWIAJACEGO

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie  
ul. Matejki 9; 14-500 Braniewo  
tel. (55) 620.86.55; fax.(55) 620.86.50  
[techniczny@smzatoka.pl](mailto:techniczny@smzatoka.pl) ; <http://www.smzatoka.pl>

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

### PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni w Braniewie z podziałem na poniższe zadania:

- 1. Zadanie Nr 1** – budynek wielorodzinny ul. Plac Piłsudskiego 4-10, w zakresie:
  - \* termomodernizacja przegród zewnętrznych (stropodachu płaskiego),
  - \* renowacja częściowa elewacji budynku od strony Pl. Piłsudskiego,
  - \* remont płyt balkonowych,
  - \* zamontowanie daszków ochronnych nad balkonami ostatniej kondygnacji.
- 2. Zadanie Nr 2** – budynek wielorodzinny ul. Hozjusza 11-15, w zakresie:
  - \* malowanie klatek schodowych,
  - \* malowanie części wspólnych piwnic budynku,
  - \* reperacja oraz zespolenie wiatrołapów otwartych klatek schodowych,
  - \* wykonanie z polbruku opaski budynku oraz zatoki od lewego szczytu budynku.

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia inwestycji dla poszczególnych zadań:

1. Zadania Nr 1 - do dnia 31.05.2012 r.
2. Zadanie Nr 2 - do dnia 30.04.2012 r.

### TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą: 30 dni od daty otwarcia oferty.

### MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć osobiście w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul. Matejki 9 lub przesłać na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu 27.02.2012 r. o godz. 11<sup>00</sup>.

### MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni (świetlica) w dniu 27.02.2012 r. o godz. 11<sup>30</sup>.

### KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty na poszczególne zadania zastosowane będą następujące kryteria:

- cena - 80%;
- wiarygodność oferenta oceniona na podstawie przedstawionych dokumentów - 10%;
- terminy płatności - 3%
- kompletność oferty - 3%

- okres gwarancji na wykonane roboty - 4%.

Zamawiający dopuszcza wybranie oferty całościowej na obydwie zadania razem w wypadku jej konkurencyjności w stosunku do pozostałych złożonych na poszczególne zadania, gdy stanowi ofertę najbardziej korzystną ze złożonych w postępowaniu przetargowym.

## **WADIUM**

Wadium na każde Zadanie Nr 1, 2, wynosi **1.000,00 zł**.

Wadium na całościową ofertę wynosi **2.500,00 zł**.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

01. pieniądzu;
02. poręczeniach bankowych;
03. gwarancjach bankowych;
04. gwarancjach ubezpieczeniowych;
05. weksla własnego wystawiennictwa wraz z porozumieniem wekslowym.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni:

**25 8313 0009 0030 0315 2000 0010**

## **INNE**

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w SIWZ oraz wobec których Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie nie jest, ani nie była, w okresie 10 lat wstecz w „sporze prawnym”, co do jakości i wartości wykonywanych robót budowlanych – takie oferty zostaną odrzucone w postępowaniu weryfikującym.

Oferent może złożyć ofertę całościową lub na poszczególne zadania.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

**STRONA NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SIWZ** – w wersji elektronicznej

[www.smzatoka.pl](http://www.smzatoka.pl) . Zamawiający może przesłać SIWZ na podany przez oferenta adres mailowy.

W wersji drukowanej SIWZ można pobrać w Sekretariacie Spółdzielni w Braniewie ul Matejki 9 za odpłatnością w wysokości **20,00 zł/1 kpl.**(bez dokumentacji technicznej).

**Ogłoszono:** 09.02.2012 r.