



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie
ul. Matejki 9 14-500 Braniewo
tel: (55) 620 86 60 fax: (55) 620 86 50
www.smatoka.pl

Braniewo, dnia 06.05.2011r.

**OGŁOSZENIE O I PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA USTANOWIENIE
ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zatoka” w Braniewie informuje, że dysponuje wolnym w sensie prawnym lokalem mieszkalnym:

Mieszkanie przy **ul. Armii Krajowej 13/14 w Braniewie** położone jest na I piętrze, składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki, wc o łącznej powierzchni użytkowej 64, 60 m².

Cena wywoławcza za lokal została określona na kwotę 147 740, 00 zł

Wadium wynosi 2.000,00 zł + opłata manipulacyjna 10, 00 zł

Pierwszeństwo nabycia lokalu mają członkowie oczekujący, którzy nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i zgłoszą gotowość zawarcia umowy o nabycie i przeniesienie odrębnej własności.

Przetarg odbędzie się **20 czerwca 2011r.** o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie.

Lokal można oglądać w poniedziałki w godz. 10⁰⁰ – 16⁰⁰, od wtorku – do piątku 8⁰⁰- 13⁰⁰, klucze od mieszkania znajdują się w sekretariacie Spółdzielni.

Licytacja polegać będzie na zaoferowaniu najwyższej ceny za prawo do przedmiotowego lokalu, przy czym pierwsze postąpienie i kolejne nie mogą być niższe niż 100, 00 zł.

Osoby zainteresowane przystąpieniem do przetargu winny 3 dni przed przystąpieniem złożyć pisemne oświadczenie przystąpienia do przetargu, okazać się dowodem tożsamości, adresem zameldowania i zamieszkania oraz dowodem wpłaty wadium, wpłaconym na konto Spółdzielni Nr: 25 8313 0009 0030 0315 2000 0010.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia kwoty ustalonej w licytacji na konto Spółdzielni, nie później niż w ciągu 30 dni od daty licytacji.

Wszystkie koszty ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg.

Z zasadami przetargu można zapoznawać się w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Matejki 9 w Braniewie, gdzie osobom zainteresowanym zostaną udzielone również wszelkie informacje na temat przetargu i mieszkania będącego przedmiotem przetargu, lub pod numerem telefonu **55 620 8660.**

Zarząd Spółdzielni